

KẾ HOẠCH

Triển khai thực hiện việc sắp xếp lại,
xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số
167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định về việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 785/QĐ-UBND ngày 23/4/2019 của UBND tỉnh về việc Thành lập Ban chỉ đạo thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP trên địa bàn tỉnh Bình Phước (sau đây gọi tắt là Ban chỉ đạo 167).

Ban chỉ đạo 167 ban hành Kế hoạch triển khai thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ (sau đây gọi tắt là sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP) trên địa bàn tỉnh Bình Phước, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU:

- Tổ chức triển khai thi hành đồng bộ, thống nhất và hiệu quả việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ (sau đây gọi tắt là Nghị định số 167/2017/NĐ-CP);

- Thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất bảo đảm sử dụng hiệu quả, tiết kiệm; đúng tiêu chuẩn, định mức do cơ quan, người có thẩm quyền ban hành; đúng mục đích sử dụng được Nhà nước giao, đầu tư xây dựng, mua sắm, cho thuê; phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Xử lý tài sản dôi dư tạo nguồn tài chính để bổ sung ngân sách nhà nước; việc tổ chức xử lý tài sản phải bảo đảm đúng pháp luật, công khai, minh bạch, không để thất thoát tài sản công.

- Việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất do cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp quản lý, sử dụng được thực hiện sau khi có phương án tổng thể. Trường hợp cần thiết phải sắp xếp lại, xử lý trước khi có phương án tổng thể, cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án theo quy định tại Điều 6 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP xem xét, quyết định.

- Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất được lập thành phương án tổng thể đối với tất cả các cơ sở nhà, đất theo từng loại hình: Cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.

- Xác định cụ thể nội dung công việc, thời gian thực hiện và trách nhiệm của các cơ quan, tổ chức, đơn vị liên quan trong việc tổ chức triển khai thi hành việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất tại địa phương;

- Các ngành, các cấp, cơ quan, tổ chức, đơn vị liên quan có trách nhiệm phối hợp chặt chẽ và thực hiện đầy đủ nội dung Kế hoạch theo đúng thời gian đã đề ra, đảm bảo chất lượng và hiệu quả.

II. PHẠM VI ĐIỀU CHỈNH, ĐỐI TƯỢNG ÁP DỤNG

1. Phạm vi điều chỉnh

a) Thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý đất, nhà, công trình và các tài sản khác gắn liền với đất (sau đây gọi là nhà, đất) của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp đang quản lý, sử dụng.

b) Nhà, đất không thuộc phạm vi thực hiện tại Kế hoạch này gồm:

- Nhà, đất của công ty cổ phần được Nhà nước giao đất, cho thuê đất hoặc nhận chuyển nhượng hợp pháp sau thời điểm được cấp có thẩm quyền phê duyệt phương án cổ phần hóa;

- Nhà, đất thuê, thuê lại, nhận góp vốn, nhận giữ hộ, mượn của các tổ chức, cá nhân khác và nhà, đất khác không phải của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.

2. Đối tượng áp dụng:

Đối tượng thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất bao gồm:

a) Cơ quan, tổ chức, đơn vị bao gồm: Cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, tổ chức chính trị - xã hội; tổ chức chính trị xã hội - nghề nghiệp, tổ chức xã hội, tổ chức xã hội - nghề nghiệp, tổ chức khác được thành lập theo quy định của pháp luật về hội;

b) Doanh nghiệp bao gồm: Doanh nghiệp do nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ (sau đây gọi là doanh nghiệp nhà nước); công ty cổ phần và Công ty trách nhiệm hữu hạn hai thành viên trở lên do Nhà nước nắm giữ trên 50% vốn điều lệ (sau đây gọi là công ty cổ phần).

c) Tổ chức, cá nhân khác có liên quan đến việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất.

2. Đối với công ty cổ phần do Nhà nước nắm giữ từ 50% vốn điều lệ trở xuống, việc quản lý, sử dụng nhà, đất thực hiện theo quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về doanh nghiệp và pháp luật có liên quan.

III. NỘI DUNG THỰC HIỆN:

1. Cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp tự kiểm tra, rà soát hiện trạng sử dụng; lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với tất cả các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng, gửi cơ quan quản lý cấp trên để tổng hợp.

2. Cơ quan quản lý cấp trên tổng hợp báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với tất cả các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng của các đơn vị thuộc phạm vi quản lý.

3. Tổ chức kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.

4. Căn cứ quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng và hiện trạng quản lý sử dụng nhà, đất của các đơn vị, Ban chỉ đạo sắp xếp lại, xử lý nhà, đất chỉ đạo:

- Rà soát, xây dựng, lập phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của địa phương, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh đề:

+ Báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt đối với các cơ sở nhà, đất đề xuất phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền quyết định của Thủ tướng Chính phủ theo quy định tại điểm b khoản 3 Điều 11 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP sau khi có ý kiến của Bộ Tài chính;

+ Xem xét, phê duyệt phương án theo thẩm quyền quy định tại khoản 3 Điều 6 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP.

5. Căn cứ phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt, cơ quan, người có thẩm quyền quy định tại các Điều 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 và 16 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP quyết định xử lý đối với từng cơ sở nhà, đất.

IV. KẾ HOẠCH THỰC HIỆN

1. Kế hoạch, tiến độ thực hiện

1.1. Cơ quan Thường trực Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) chủ trì xây dựng biểu mẫu, hướng dẫn cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trực tiếp quản lý, sử dụng nhà, đất thực hiện rà soát, kê khai báo cáo và đề xuất phương án xử lý đối với từng cơ sở nhà, đất được giao quản lý, sử dụng.

Thời gian thực hiện: Trước ngày 10/5/2019.

1.2. Lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất:

a) Cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp trực tiếp quản lý, sử dụng nhà, đất căn cứ quy định tại các Điều 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 và 16 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP, lập báo cáo kê khai, và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với tất cả các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng, gửi cơ quan quản lý cấp trên (nếu có).

Thời gian thực hiện: Trước ngày 21/5/2019.

b) Cơ quan quản lý cấp trên tiếp nhận, tổng hợp báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với từng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý.

Thời gian thực hiện: **Trước ngày 01/6/2019.**

- Việc lập báo cáo kê khai, tổng hợp và lập phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất được thực hiện theo Mẫu số 01 tại Phụ lục kèm theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP.

Đối với doanh nghiệp khi đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất phải có ý kiến thống nhất của cơ quan, người có thẩm quyền của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn nhà nước đầu tư vào sản xuất, kinh doanh tại doanh nghiệp.

1.3. Tổ chức kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng nhà, đất:

a) Các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố tổ chức tự kiểm tra, rà soát, xác định rõ hiện trạng quản lý, sử dụng đối với từng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý.

Trên cơ sở kết quả tự kiểm tra, xác định hiện trạng quản lý, sử dụng, các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố tổng hợp đầy đủ hồ sơ của các đơn vị cấp dưới trực thuộc, lập Phương án sắp xếp lại, xử lý đối với tất cả các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý gửi Ban chỉ đạo 167 (thông qua Sở Tài chính).

Thời gian thực hiện: **Trước ngày 29/6/2019.**

b) Tổ giúp việc Ban chỉ đạo 167 tổng hợp kết quả báo cáo, Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố, xây dựng kế hoạch kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng nhà đất của các đơn vị, báo cáo Ban chỉ đạo của tỉnh.

Thời gian thực hiện: **Trước ngày 10/7/2019.**

c) Tổ giúp việc Ban chỉ đạo 167 chủ động phối hợp với các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố kiểm tra hiện trạng đối với các cơ sở nhà, đất do các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của tỉnh đang quản lý, sử dụng, trong đó:

- Tập trung thực hiện kiểm tra hiện trạng nhà đất đối với các cơ sở nhà đất đề nghị thu hồi; điều chuyển; bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất; chuyển mục đích sử dụng đất; chuyển giao về địa phương để quản lý, xử lý; hình thức khác; báo cáo Ban chỉ đạo.

- Đối với các cơ sở nhà đất đề nghị giữ lại, tạm giữ lại tiếp tục sử dụng: Tổ chuyên viên giúp việc phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện việc kiểm tra, đánh giá trên thực địa đối với các cơ sở nhà đất có vi phạm trong quản lý, sử dụng; có tranh chấp khiếu nại; sử dụng xen kẽ công, tư; các cơ sở chưa có quyết định bàn giao cho cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp trực tiếp quản lý. Đối với

các cơ sở nhà đất đã có hồ sơ quản lý (bản đồ vẽ hiện trạng, hồ sơ về quản lý nhà, đất) thì thực hiện việc kiểm tra, đánh giá hiện trạng chủ yếu trên hồ sơ.

- Thời gian thực hiện: **Trước ngày 15/8/2019.**

1.4. Tổ giúp việc Ban chỉ đạo 167 tổng hợp Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố lập, đồng thời căn cứ báo cáo của các đơn vị, kết quả kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng nhà, đất và các quy định hiện hành để xây dựng Dự thảo Phương án sắp xếp lại, xử lý các cơ sở nhà đất theo từng cấp, ngành và loại hình đơn vị cho tất cả các đơn vị trên địa bàn tỉnh, báo cáo kết quả về Ban chỉ đạo 167.

Thời gian thực hiện: **Trước ngày 31/8/2019.**

1.5. Các thành viên Ban chỉ đạo 167 nghiên cứu, tham gia ý kiến vào Dự thảo Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh do Tổ giúp việc Ban chỉ đạo xây dựng.

Thời gian thực hiện: **Trước ngày 10/9/2019.**

1.6. Trên cơ sở ý kiến thống nhất của các thành viên Ban chỉ đạo 167, Tổ giúp việc phối hợp với các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố hoàn thiện Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của các đơn vị, tổng hợp, lập Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh để báo cáo Trường Ban chỉ đạo 167 trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt.

Thời gian thực hiện: **Trước ngày 25/9/2019.**

1.7. Từ tháng 10/2019 trở đi, hàng năm:

- Rà soát và hoàn chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với những cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp chưa được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án tổng thể; các cơ sở nhà, đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt phương án nhưng có nội dung tiếp tục rà soát và nhà, đất kê khai sắp xếp lại, xử lý bổ sung (nếu có phát sinh).

- Thực hiện công tác kiểm tra việc thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của tỉnh.

- Tiếp tục theo dõi tiến độ, kiểm tra việc thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt đối với các cơ quan đơn vị đã tiến hành kiểm tra nhưng đang hoặc chưa thực hiện đúng phương án phê duyệt.

- Ban chỉ đạo 167 kịp thời đề xuất trình Bộ Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh xử lý các vấn đề vướng mắc và các trường hợp phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện xử lý, sắp xếp nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

2. Trách nhiệm của các sở, ban, ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

2.1. Sở Tài chính

- Thực hiện nhiệm vụ là Cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 167.
- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất xây dựng biểu mẫu báo cáo kê khai, biên bản kiểm tra hiện trạng, hướng dẫn các đơn vị thực hiện báo cáo kê khai, đề xuất phương án xử lý theo quy định.
- Chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các đơn vị có liên quan trong việc kiểm tra hiện trạng quản lý, sử dụng nhà, đất thuộc trụ sở làm việc, cơ sở sự nghiệp để đề xuất phương án thu hồi, điều chuyển, bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất.
- Lập Biên bản kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp theo Mẫu số 02 tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và hướng dẫn tại Thông tư số 37/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính.
- Tổng hợp, lập phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất sau khi các thành viên Ban chỉ đạo 167 thống nhất để báo cáo Trưởng Ban chỉ đạo 167 trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định.
- Hướng dẫn hạch toán, tăng, giảm tài sản, giá trị tài sản theo quy định. Chủ trì hướng dẫn xác định giá bán tài sản trên đất, giá chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quản lý, sử dụng, xử lý tiền thu được từ bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, chuyển mục đích sử dụng theo quy định của pháp luật.

2.2. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Phối hợp với Sở Tài chính, Sở Xây dựng thống nhất biểu mẫu kê khai báo cáo, biên bản kiểm tra hiện trạng, hướng dẫn các đơn vị thực hiện kê khai báo cáo theo quy định.
- Tham gia lập Biên bản kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp theo Mẫu số 02 tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và hướng dẫn tại Thông tư số 37/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính.
- Tham gia ý kiến vào Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các sở, ban ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh làm căn cứ báo cáo Ban chỉ đạo.
- Hướng dẫn các cơ quan, đơn vị lập hồ sơ, hoàn thiện các thủ tục pháp lý về đất đai; tham mưu trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định thu hồi, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo phương án được phê duyệt.

2.3. Sở Xây dựng

- Phối hợp với Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường thống nhất biểu mẫu kê khai báo cáo, biên bản kiểm tra hiện trạng, hướng dẫn các đơn vị thực hiện kê khai báo cáo theo quy định.
- Tham gia lập Biên bản kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp theo Mẫu số 02 tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và hướng dẫn tại Thông tư số 37/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính.

- Tham gia ý kiến vào Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các sở, ban ngành, đoàn thể thuộc tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh làm căn cứ báo cáo Ban chỉ đạo.

2.4. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Tham gia lập Biên bản kiểm tra hiện trạng cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp theo Mẫu số 02 tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và hướng dẫn tại Thông tư số 37/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính.

- Tham gia ý kiến vào Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các sở, ban ngành, đoàn thể thuộc tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh làm căn cứ báo cáo Ban chỉ đạo.

2.5. Thủ trưởng các sở, ban ngành, đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố

- Xem xét tùy tình hình thực tế để Quyết định thành lập Ban chỉ đạo, Tổ công tác thực hiện việc kiểm tra hiện trạng, rà soát, sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý; phân công trách nhiệm cho các thành viên.

- Chỉ đạo tổ chức tự kiểm tra, rà soát, xác định rõ hiện trạng quản lý, sử dụng và lập Phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý làm cơ sở để Tổ giúp việc tiến hành kiểm tra, đánh giá thực trạng, báo cáo Ban chỉ đạo 167.

- Ký Biên bản kiểm tra hiện trạng nhà, đất đối với những cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý theo Mẫu số 02 tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP và hướng dẫn tại Thông tư số 37/2018/TT-BTC của Bộ Tài chính.

- Tham gia ý kiến vào Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các sở, ban ngành, đoàn thể thuộc tỉnh, Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và Phương án tổng thể sắp xếp lại, xử lý nhà, đất trên địa bàn tỉnh làm căn cứ báo cáo Ban chỉ đạo.

- Phối hợp với Tổ giúp việc hoàn thiện Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc phạm vi quản lý (Mẫu số 01 tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP) cùng toàn bộ hồ sơ làm căn cứ lập Phương án tổng thể báo cáo Ban chỉ đạo 167 trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt theo quy định.

- Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý nghiêm túc chấp hành thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

V. XỬ LÝ CHUYÊN TIẾP

Việc xử lý chuyên tiếp đối với các cơ sở nhà, đất theo quy định tại Điều 28 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính Phủ được thực hiện

theo hướng dẫn tại Điều 10 Thông tư số 37/2018/BTC ngày 16/04/2018 của Bộ Tài chính.

VI. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Cơ quan thường trực Ban chỉ đạo 167 (Sở Tài chính) có trách nhiệm tổ chức triển khai, chủ trì hướng dẫn các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch, đảm bảo đúng mục đích, yêu cầu, nội dung, tiến độ thời gian đã đề ra.

2. Các sở, ban, ngành đoàn thể, doanh nghiệp thuộc tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố và các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp có liên quan có trách nhiệm phối hợp với Ban chỉ đạo 167 thực hiện nội dung được phân công tại Kế hoạch này. Giám đốc các sở; Thủ trưởng các ban, ngành, đoàn thể thuộc tỉnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố; Tổng giám đốc, Giám đốc các doanh nghiệp nhà nước, công ty cổ phần; các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với Ban chỉ đạo 167 triển khai thực hiện Kế hoạch này và chịu trách nhiệm trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh trong trường hợp không thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP của Chính phủ.

3. Kinh phí triển khai thực hiện nhiệm vụ tại Kế hoạch này được bố trí trong dự toán của các cơ quan, đơn vị theo quy định của Luật Ngân sách nhà nước và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Ban chỉ đạo 167 yêu cầu các ngành, các cấp, các cơ quan, tổ chức, đơn vị và cá nhân có liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện Kế hoạch thực hiện việc sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP. Trong quá trình thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc, đề nghị phản ánh kịp thời về Ban chỉ đạo 167 (thông qua Sở Tài chính) để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- TTTU;
- TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- VP Tỉnh ủy; VP HĐND, VP UBND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành, CQ cấp tỉnh;
- Các doanh nghiệp NN, công ty CP thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, TP;
- LĐVP, phòng TH; |
- Lưu: VT, H.

BAN CHỈ ĐẠO 167
TỈNH CÔNG BAN



PHÓ CHỦ TỊCH UBND TỈNH
Huỳnh Thị Hằng